

**Reforma integral piso 55 M2
Opción Calidad Superior**



OBSERVACIONES: I.V.A NO INCLUIDO

UD.	DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO	TOTAL
	DEMOLICIONES	1.545,00
	Arranque y retirada de actual azulejo en cocina	
	Arranque y retirada de actual azulejo en baño	
	Arranque y retirada de actual sanitario en baño	
	Arranque y retirada de actual mobiliario en cocina	
	Anulación de instalaciones obsoletas	
	ALBAÑILERÍA	5.980,00
	Regularización de paredes en baño para nuevo alicatado	
	Regularización de paredes en baño para nuevo alicatado	
	Montaje de falsos techos lisos de pladur	
	Alicatado en cocina con cerámica (precio compra 22 euros/m2)	
	Alicatado en baño con cerámica (precio compra 22 euros/m2)	
	Pavimento en cocina con cerámica (precio compra 22 euros/m2)	
	Pavimento en baño con cerámica (precio compra 22 euros/m2)	
	Aplicación de borada en nueva cerámica en baño y cocina	
	INSTALACIONES	8.690,00
	Instalación de fontanería en baño y aseo	
	Instalación de fontanería en cocina	
	Instalaciones de saneamiento en baño y cocina	
	Nuevos focos empotrados en baño y cocina	
	Nueva instalación eléctrica completa. Incluye cuadro eléctrico homologado, regatas, cableado y 45 mecanismos (enchufes e interruptores Simon 27)	
	Suministro e instalación de sistema de aire acondicionado para la vivienda mediante splits con bomba de calor.	

UD.	DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO	TOTAL
	Instalación de gas	
	BAÑO	2.150,00
	Suministro y colocación de inodoro suspendido con tanque empotrado, marca Roca	
	Suministro y colocación de plato de ducha de resinas, incluso grifería completa	
	Suministro y colocación de mampara de ducha	
	Suministro y colocación de mueble de 70 con pica, grifería y espejo	
	COCINA	7.480,00
	Suministro y colocación de muebles de cocina altos y bajos	
	Suministro y colocación de sobre de cocina con zócalo	
	Suministro y colocación de fregadera completa, incluso grifería de cocina	
	Suministro y colocación de horno, placa y campana	
	PAVIMENTO	3.210,00
	Suministro y colocación de pavimento laminado AC-5 (excepto baño y cocina)	
	Zócalo del mismo material (excepto baño y cocina)	
	CARPINTERÍA INTERIOR	
	Suministro y colocación de nuevas puertas tipo Block lisas, incluso herrajes y manetas (hasta 4 unidades). Incluye la retirada de las anteriores unidades.	2.145,00
	CARPINTERÍA EXTERIOR	4.180,00

UD.	DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO	TOTAL
	Suministro y colocación de nuevas ventanas de aluminio con vidrio cámara. Incluye la retirada de las anteriores unidades.	
	PINTURA	2.095,00
	Preparación de paredes y techos para pintura	
	Aplicación de dos manos de pintura plástica en techos y paredes	
	TOTAL OFERTA	37.475,00
	No se incluye el IVA	
	Este presupuesto es orientativo, la versión definitiva se realiza tras la visita a la vivienda	